



**РАДЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 15 грудня 2023 року

№34

м.Радехів

Про затвердження «Програми продажу земельних ділянок у власність або права їх оренди на конкурентних засадах (земельному аукціоні у формі електронних торгів) та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок на території Радехівської міської територіальної громади на 2024 рік»

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів, енергозбереження інвестицій та транспорту, постійної комісії з питань регламенту, етики, законності, захисту прав і законних інтересів громадян, постійної комісії з питань соціально-гуманітарного розвитку територій, інформаційного забезпечення, освіти, охорони здоров'я, культури, молоді і спорт та ЖКГ, постійної комісії з питань землекористування, архітектури, будівництва, екології та АПК, Радехівська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити програму «Продажу земельних ділянок у власність або права їх оренди на конкурентних засадах (земельному аукціоні у формі електронних торгів) та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок на території Радехівської міської територіальної громади на 2024 рік».
2. Фінансування Програми здійснювати в межах бюджетних асигнувань.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів, енергозбереження, інвестицій та транспорту- голова П.Ткачук.
4. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Радехівської міської ради.

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Додаток
до рішення сесії Радехівської
міської ради від 15.12.2022р. №34

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням сесії Радехівської міської
ради № 34 від « 15 » грудня 2023 р.

Міський голова Степан КОХАНЧУК

Програма продажу земельних ділянок у власність або права їх оренди на конкурентних засадах (земельному аукціоні у формі електронних торгів) та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок на території Радехівської міської територіальної громади на 2024 рік

Погоджено

Голова постійної комісії з
питань планування,
бюджету, фінансів,
енергозбереження,
інвестицій та транспорту
_____Петра Ткачук
« 15» грудня 2023 року

Погоджено

Голова постійної комісії з
питань регламенту, етики,
законності, захисту прав і
законних інтересів громадян
_____Василь Жук
« 15» грудня 2023 року

Погоджено

Голова постійної комісії з
питань соціально-
гуманітарного розвитку
територій, інформаційного
забезпечення, освіти,
охорони здоров'я, культури,
молоді і спорту та ЖКГ
_____Юлія Кулич

Погоджено

Голова постійної комісії з
питань землекористування,
архітектури, будівництва,
екології та АПК
_____Руслана Мулявка
« 15» грудня 2023 року

« 15» грудня 2023 року

**м. Радехів
2023 рік**

П А С П О Р Т

програми «Продажу земельних ділянок у власність або права їх оренди на конкурентних засадах (земельному аукціоні у формі електронних торгів) та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок на території Радехівської міської територіальної громади на 2024 рік

1.	Ініціатор розроблення Програми	Радехівська міська рада
2.	Дата, номер і назва документа про затвердження програми	Рішення сесії Радехівської міської ради № 34 від 15 грудня 2023
3.	Розробник Програми	Радехівська міська рада
4.	Спів розробники Програми	-
5.	Відповідальні виконавці Програми	Радехівська міська рада
6.	Учасники Програми	Суб'єкти господарювання, які мають ліцензії на проведення геодезичних та землепорядних робіт (сертифіковані інженери-землепорядники)
7.	Термін реалізації Програми	2024 рік
8.	Джерела фінансування Програми	Бюджет Радехівської міської територіальної громади та інші джерела фінансування
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього, у тому числі:	300,00 тис. грн.
9.1.	коштів місцевого бюджету	300,00 тис. грн.
9.2.	коштів інших джерел	

Міський голова

Степан КОХАНЧУК

Програма
«Продажу земельних ділянок у власність або права їх оренди на конкурентних засадах (земельному аукціоні у формі електронних торгів) та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок на території Радехівської міської територіальної громади на 2024 рік

1. Загальні положення.

Запровадження ринку землі за умови оформлення права власності на землю є вирішальним для успішного формування земельних відносин і сприяє ефективному землекористуванню та проведенню робіт з охорони земель зі сторони землевласників, стабільному надходженню земельного податку до бюджету та розвитку економіки міста у цілому.

Згідно статті 134 Земельного кодексу України земельні ділянки комунальної власності або права на них, у тому числі з розташованим на них об'єктами нерухомого і рухомого майна комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах).

2. Мета програми.

Планомірний, цілеспрямований розвиток ринку землі в місті, забезпечення максимального надходження коштів від продажу земель несільськогосподарського призначення у бюджет розвитку міської ради .

3. Завдання програми.

Забезпечити підготовку необхідної технічної документації для проведення відкритих торгів (аукціонів) земельних ділянок несільськогосподарського призначення.

-Розроблення містобудівної документації на місцевому та регіональному рівнях.

-Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу відповідно до статті 128 [Земельного кодексу України](#), за рахунок авансу, внесеного покупцем земельної ділянки.

4. Фінансування програми.

Фінансування програми здійснюється за рахунок коштів міського бюджету, зокрема фінансування виготовлення містобудівних документацій та виготовлення звітів по експертній грошовій оцінці земельних ділянок відповідно до Закону України «Про оцінку земель».

Головним розпорядником коштів за Програмою є Радехівська міська рада.

Необхідна потреба в коштах на підготовку земельних торгів та виготовлення звітів по експертній грошовій оцінці земельних ділянок відповідно до Закону України «Про оцінку земель»

№ З/п	Заходи	Всього в 2024 р. тис.грн.
1.	<i>Підготовка та проведення земельних торгів :</i>	
1.1.	<i>виготовлення містобудівних документацій</i>	200,00
1.2.	<i>Виготовлення звітів по експертній грошовій оцінці земельних ділянок відповідно до ст.128 Земельного кодексу України</i>	100,00
	<i>ВСЬОГО:</i>	300,00

Кошти міського бюджету використовуються відповідно до кошторису виконаних робіт.

Секретар міської ради

Марія КЛИМОЧКО